HUURDERS BELANGEN VERENIGING HBV Noord-Kennemerland

Postbus 8053 – 1802 KB Alkmaar
Banknummer ABN-AMRO
NL93ABNA0562883290
Kantoor:
Thomas à Kempislaan 52
1813 LH Alkmaar
Tel.: (072) 540 81 81
e-mail: hbv-nk@hetnet.nl
www.hbvnoordkennemerland.nl

VERSLAG ALGEMENE LEDENVERGADERING 19 NOVEMBER 2019

Bestuursleden:

Hr. Wim van der Eng	: technisch voorzitter
Hr. Willem Kruit	: vicevoorzitter
Mevr. Gerie Nat	: penningmeester
Hr. IJsbrand Schulp	: lid

Commissieleden:

Hr. Gerard Stokkers	: LS
Mevr. Ria Huijboom	: lid
Hr. Albert Pruyn	: lid
Hr. Theo de Wit	: lid/ facilitair
Mevr. Ria Kriesch	: lid CCO
Hr. Rob Deckwitz	: lid CCO

Overig:

Mevr. Nicole van Wijk	: directeur-bestuurder
Mevr. M. van 't Hoenderdal	: duurzaamheid
Mevr. Gea Palm	: notulist

Afwezig:

Mevr. Atie Stegemeijer	: secretaris
Hr. Bob Oostenrijk	: lid
Hr. Will Hengst	: lid

Leden	Van de aanwezige en stemgerechtigde leden is een presentielijst opgesteld. Deze lijst staat aan het eind van het verslag vermeld,

Aanwezige afgevaardigden:		**Bewonerscommissie:**
Mevr. M.J.A. Kriesch	Complex 52	Mahatma Gandhihof
Hr. A.W. Pruyn	Complex 52	Mahatma Gandhihof
Dhr. S. Sijtsma	Complex 93	Stationsplein Zuid
Hr. R. van Lieshout	Complex 95	Palazzo
Hr. Ron	Complex 121	
Mevr. O. Hoet	Complex 191	De Gibbon
Hr. R. Deckwitz	Complex 307	Graft/ de Rijp
Hr. C. Bierenbroodspot	Complex 401	De Strandwal
Hr. J. Meffert	Complex 401	De Strandwal
Mevr. C. Haasert	Complex 404	Muiderwaard
Mevr. E. Toller	Complex 404	Muiderwaard
Hr. K. Bosscher	Complex 413	Wijkwaard
Hr. P. de Boer	Complex 615	Oud Overdie

Mevr. L. Schaddelee	Complex 622	De Zonkant
Mevr. H. van der Pol-Hollander	Complex 622	De Zonkant
Hr. S. Hoebe	Complex 626	Everstaete
Hr. Th. Mosch	Complex 627	Prinsenhof III
Mevr. J. Koster-Limonard	Complex 627	Prinsenhof III

Afwezige afgevaardigden met afbericht:		**Bewonerscommissie:**
Dhr. H. van der Hoeven	Complex 163	De Vuurplaats
Mevr. T. van Elck	Complex 520	De Livingstone
Mevr. R. IJdema	Complex 520	De Livingstone
Hr. R. Haarms	Complex 706	Oude Hoeverweg
Mevr. Schats-Poelsma	Complex 706	Oude Hoeverweg

Aanwezige leden		**Bewonerscommissie:**
Mevr. Berndt	Complex 191	De Gibbon
Dhr. D.J. Nat		De Rijp

1 **Opening door de (technische) voorzitter om 19.30 uur.**
Dhr. van der Eng heet iedereen van harte welkom op deze tweede Algemene Leden Vergadering inzake de statutenwijziging.

2. **Mededelingen**
De met afbericht afwezige afgevaardigden en bestuursleden worden genoemd.

3. **Concept verslag van ALV d.d. 5 november 2019**
De statuten worden per bladzijde besproken.
Blad 3: **2e alinea**:
*De mogelijkheid is **nu** aanwezig dat ook eigenaar-bewoners in gemengde complexen lid kunnen worden.*
Nu moet vervangen worden door "in de nieuwe statuten". (In de oude statuten was dit niet zo).

7e alinea:
Daarom moet er een nieuwe vergadering komen waarin een meerderheid van vijftig procent van de aanwezige leden moet instemmen.
Dat moet zijn:
Daarom moet er een nieuwe vergadering komen waarbij met volstrekte meerderheid van stemmen kan worden besloten.

De Notulen worden vastgesteld. Met dank aan de notulist.

4. **Vaststellen nieuwe statuten**
De opmerkingen van de vorige vergadering van 5 november 2019 zijn verwerkt in de nieuwe statuten zoals u ze ontvangen heeft. Na vanavond zijn er geen aanvullingen/ wijzigingen meer en kunnen de statuten zoals ze nu zijn door naar de notaris.

5. **Benoemen stemcommissieleden**
Er wordt gevraagd of men schriftelijk wil stemmen.
Niemand wil dat zodat er geen stemcommissie nodig i

6. **Stemming over de statutenwijziging.**
Dhr. van der Eng vraagt of men akkoord gaat met handopsteking en iedereen gaat akkoord. Dhr. van der Eng vraagt of iemand tegen de nieuwe statuten is? Niemand steekt de hand op.

Conclusie: Voor honderd procent wordt er ingestemd met de nieuwe statuten. De bedoeling is om dit jaar alles af te wikkelen zodat we de nieuwe statuten per 1 januari 2020 bij de Kamer van Koophandel kunnen deponeren, inclusief de bestuurssamenstelling.

Iedereen wordt hartelijk bedankt. Speciaal dhr. Schulp en dhr. Kruit die hier veel tijd ingestoken hebben.

7. **Rondvraag**
Geen rondvraag.

8. **Sluiting**
De technische voorzitter sluit om 19.38 uur.

Presentielijst A.L.V. 19 november 2019

Naam	Woonplaats	Lid
van der Eng	Heerhugowaard	Nee
Schulp	Alkmaar	Ja
Kruit	Alkmaar	Ja
Nat	de Rijp	Ja
Huijboom	Heerhugowaard	Ja
de Wit	Alkmaar	Ja
Palm	Beverwijk	Nee
Afgevaardigden		
Bierenbroodspot	Oudorp	Ja
de Boer	Alkmaar	Ja
Bosscher	Alkmaar	Ja
Deckwitz	de Rijp	Ja
Haasert	Alkmaar	Ja
Hoebe	Alkmaar	Ja
Hoet	Heerhugowaard	Ja
Ron		Ja
Koster-Limonard	Alkmaar	Ja
Kriesch	Heerhugowaard	Ja
van Lieshout	Heerhugowaard	Ja
Meffert	Oudorp	Ja
Mosch	Alkmaar	Ja
van der Pol	Alkmaar	Ja
Pruyn	Heerhugowaard	Ja
Schaddelee	Alkmaar	Ja
Sijtsma	Heerhugowaard	Ja
Toller	Alkmaar	Nee
Leden		
Berndt	Heerhugowaard	Nee
Nat	de Rijp	Ja

Voor akkoord
Dhr. IJ. Schulp