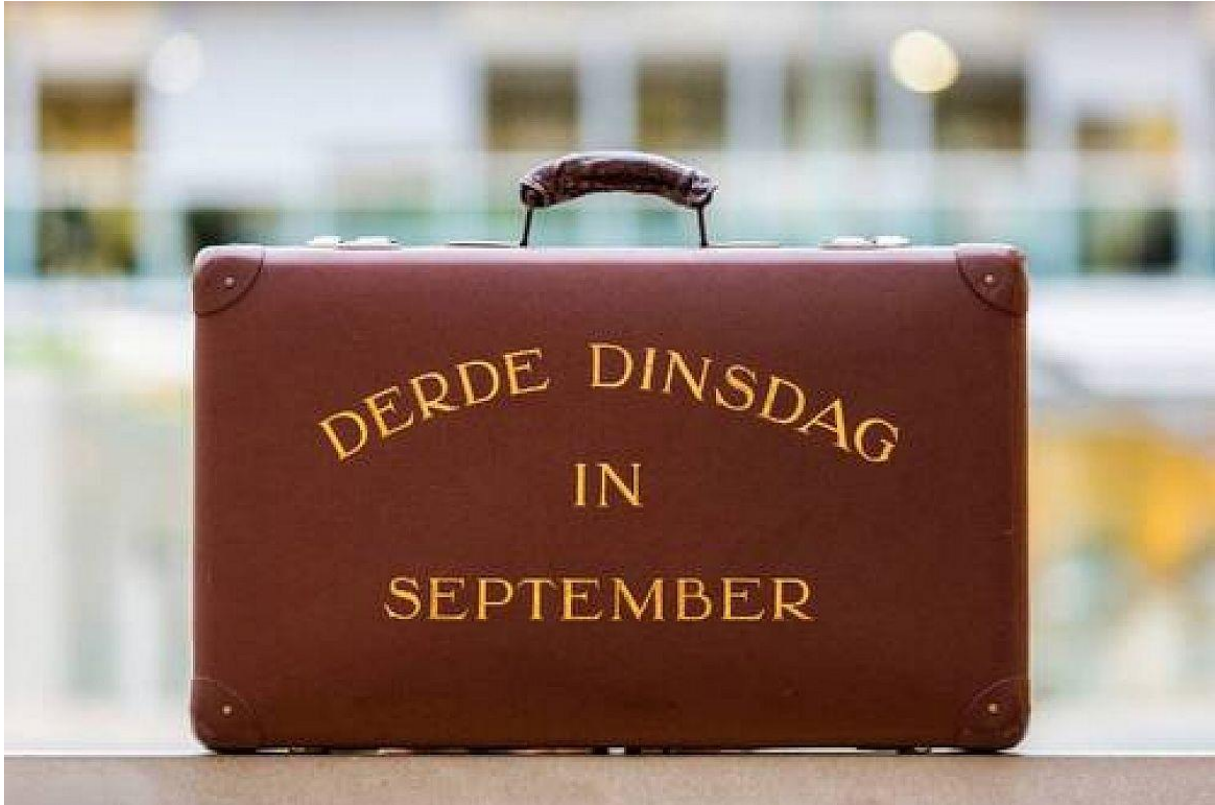


Kabinet investeert minder en later in huurtoeslag

Huren en geld Pas in 2026 komt er extra geld voor de huurtoeslag en bovendien slechts de helft van het beloofde bedrag. De Woonbond is kritisch op de miljoenennota.



In het hoofdlijnenakkoord spraken de regeringspartijen eerder nog af dat er 500 miljoen euro extra aan de huurtoeslag besteed zou worden. Dit is hard nodig om armoede onder huurders aan te pakken. Juist nu er in 2025 een torenhoge huurverhoging dreigt, zolang de regels voor de huurverhoging niet veranderen.

Beloofde extra investering gaat door de helft

Maar uit de miljoenennota die het Kabinet dinsdag presenteerde, blijkt dat huurders nog een jaar langer moeten wachten. Pas in 2026 komt er extra geld beschikbaar voor de huurtoeslag. En terwijl er in het hoofdlijnenakkoord nog sprake was van een investering van 500 miljoen euro, is er nu nog maar 225 miljoen over voor het verhogen van de toeslag.

Meer mensen huurtoeslag door vereenvoudiging

Dat het Kabinet de huurtoeslag wil vereenvoudigen, vindt de Woonbond positief.

Hierdoor krijgen meer mensen recht op huurtoeslag en loopt de toeslag bij een oplopend inkomen minder snel af. Maar het is een slechte zaak dat deze verandering ten koste gaat van het beoogde terugdringen van de armoede onder de laagste inkomens.

Hoe blijven zonnepanelen aantrekkelijk?

Ook is de Woonbond niet te spreken over het afschaffen van de salderingsregeling zonder dat er rekening is gehouden met huurders die hiervoor de rekening krijgen gepresenteerd. Het effect voor huurders is een stijging van de energielasten terwijl ze voor de panelen op hun dak blijven betalen via de servicekosten of huur. Ook heeft het Kabinet niet nagedacht over hoe zonnepanelen aantrekkelijk blijven voor huurders. Juist in de huursector is er nog een grote inhaalslag te maken.

Oproep aan de Tweede Kamer

Over deze en andere onderwerpen heeft de Woonbond een brief aan Tweede Kamerleden gestuurd. Daarin maakt de Woonbond duidelijk wat de effecten zijn van de plannen van de regering. Het is ook een oproep aan de politiek om de wooncrisis daadkrachtiger aan te pakken en met plannen te komen voor lagere huren, méér betaalbare woningen en een snelle verduurzaming van de bestaande woningen.

Bron: Woonbond
17 september 2024