

Woonbond Jongeren emancipeert jonge huurders met workshop

Huren en recht Woonbond Jongeren en Amsterdamse studentenvakbond ASVA komen in actie. Samen organiseren zij een workshop om jonge huurders te emanciperen.



Jonge vrouw tijdens demonstratie tegen het woonbeleid.

Zero Woonstress Era, zo heet de workshop die ontwikkeld is om jonge huurders meer grip te geven op het uitoefenen van hun woonrechten. Woensdagavond 26 februari vindt de eerste editie plaats in filmtheater Kriterion in Amsterdam. Vanaf 19:00 uur zijn jonge huurders welkom om mee te praten over hoe je invloed uit kunt oefenen op een lastige verhuurder, een starre woningcorporatie of oneerlijk woonbeleid. Ook ontdek je wat je samen met anderen kunt doen om je woonsituatie te verbeteren.

Jongeren vaak slachtoffer van vervelende huisbaas

Uit onderzoek van 3Vraagt blijkt namelijk dat 54% van alle jonge huurders vindt dat hun huisbaas misbruik maakt van het gebrek aan woningen en hun machtspositie daarin. Van de ondervraagde huurders met een huisbaas zegt 43% dat de huisbaas weigert onderhoud te plegen aan hun woning. 29% geeft aan dat er geen reparaties worden uitgevoerd in huis. Bij 20% kwam hun huisbaas ongevraagd hun woning binnen. Allemaal voorbeelden waar je je tegen kan verzetten, mits je weet wat je rechten zijn.

Gebrek aan kennis over huurrecht

Het gebrek aan kennis over huurrecht lijkt hierin één van de oorzaken van het probleem te zijn. Timmy Star, medeoprichter van Huurdokters, bevestigt dat jongeren vaak hun eigen rechten niet kennen.

Dit is zorgwekkend omdat juist deze doelgroep het vaakst huurt en er het meeste baat bij heeft goed op de hoogte te zijn van haar eigen rechten. Het uitoefenen van deze rechten blijkt namelijk vaak effectief.

In actie komen werkt

Een goed voorbeeld daarvan is de rechtszaak tegen Change=. In Amsterdam Nieuw West hebben jonge huurders zich verenigd en verzet tegen hun verhuurder Change=, die onrechtmatige kosten in rekening bracht. Met een huurdersvereniging en juridische hulp van stichting! Woon, is het de huurders in dit complex toch gelukt hun recht te behalen in de rechtszaal. Alle huurders die vanaf 2021 in het complex hebben gewoond, kregen een som geld terug.

Kom naar Zero Woonstress Era

Ben jij een jonge huurder en wil je weten hoe je invloed uit kunt oefenen op je verhuurder, de gemeente of de politiek? Kom dan aanstaande **woensdag 26 februari om 19:00 uur** naar **Filmtheater Kriterion**, Roetersstraat 170 in Amsterdam. De eerste twee drankjes krijg je van ons.

Bron: Woonbond21 februari 2025