

Ruim 1 op 10 huurders laat huurtoeslag liggen

Huren en geld Bijna tweehonderdduizend huurders vragen geen huurtoeslag aan, terwijl ze er wel recht op hebben. Deze huurders lopen gemiddeld 77 euro per maand mis, becijferde het Centraal Planbureau (CPB).



Van de huurders die recht hebben op huurtoeslag maakt 88% ook gebruik van de regeling. Daarmee is de huurtoeslag een effectief middel om huurders met een hoge huur en relatief laag inkomen te helpen.

Niet-gebruik huurtoeslag is gestegen

Wel is het percentage niet-gebruik gestegen van 10% in 2018 naar 12% in 2021. Het planbureau wijt dit onder andere aan het feit dat in 2020 meer mensen recht kregen op huurtoeslag. Toen vervielen de harde inkomensgrenzen in de huurtoeslag, waardoor meer mensen recht op een beetje huurtoeslag kregen.

Vooral zelfstandigen en ouderen laten geld liggen

Het CPB toont ook aan welke huurders vooral huurtoeslag laten liggen. Kijkend naar huurders die recht hebben op huurtoeslag maakt 25% van deze huurders die ZZP'er zijn er geen gebruik van. Bijna één op de vijf huishoudens met een recent gepensioneerd maakt geen gebruik van de huurtoeslag. En 20% van de huurders die in de private huursector wonen, verzilvert het recht op huurtoeslag niet.

Overheid zou mensen hierop moeten attenderen

De Woonbond vindt dat de overheid huishoudens actief moet informeren als zij recht hebben op huurtoeslag. Dat kan bijvoorbeeld naar aanleiding van aangiftegegevens van de Belastingdienst. Bovendien bieden de CPB-cijfers alle reden om zelfstandigheden, pas gepensioneerden en huurders in de private huursector actief te informeren over het recht op huurtoeslag.

Huurtoeslag kun je ook achteraf nog aanvragen

Ook is het aannemelijk dat de angst op het moeten terugbetalen van toeslagen een rol speelt bij het niet aanvragen van de huurtoeslag. Daarom is het belangrijk dat de overheid ook aan mensen verteld dat zij de huurtoeslag ook achteraf aan kunnen vragen. Je kunt namelijk nog tot september 2025 huurtoeslag en zorgtoeslag aanvragen over het jaar 2024.

Normen en grenzen huurtoeslag 2025

De huurtoeslag is een ingewikkelde regeling, met veel normen en grenzen. Ook worden deze ieder kalenderjaar aangepast. Daarom hebben we alles op een rijtje gezet, zodat je zelf kunt zien waar je recht op hebt.

Bron: Woonbond
10 maart 2025